



سازمان منطقه‌ویژه اقتصادی ارزشی پارس

گزارش شناخت

مناقصه : خدمات عمومی پشتیبانی منطقه پارس ۲ کنگان

کمیته فنی بازرگانی

تاریخ و مجوز تأسیس

سازمان منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس در سال ۱۳۷۹، طبق بند الف ماده ۵ قانون اساسنامه شرکت ملی نفت ایران و به عنوان شرکت فرعی شرکت ملی نفت ایران تأسیس شده است. سپس براساس مصوبه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۸۴/۳/۱۰ و اصلاح ماده (۱) اساسنامه، نام آن از شرکت منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس به "سازمان منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس" تغییر یافت.

گستره فعالیت سازمان

مرکز اصلی فعالیت سازمان شهرستان کنگان، عسلویه و منطقه پارس شمالی در مجموع به مساحت ۴۶ هزار هکتار می باشد و با تصویب مجمع عمومی می تواند شرکت های فرعی و وابسته، شعب یا دفاتر و نمایندگی هایی در داخل و خارج از کشور تأسیس نماید.

فعالیت های اصلی سازمان

موضوع فعالیت های سازمان منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس براساس صورت جلسه مورخ ۷۹/۲/۲۷ مجمع عمومی فوق العاده به شرح ذیل تغییر یافت:

- انجام طراحی، مهندسی، ساخت و اجرای طرح ها و برآوردهای زیربنائی (از قبیل فرودگاه، اسکله و غیره)
- فراهم آوردن شرایط جذب سرمایه گذاری داخلی و خارجی و هدایت آنها در جهت رشد و توسعه منابع نفت و گاز
- فراهم آوردن شرایط جهت احداث واحدهای تولیدی، خدماتی و صنعتی به ویژه صنایع بالادستی و پایین دستی نفت، گاز و پتروشیمی
- ایجاد زمینه مناسب برای بازاریابی و صدور محصولات استحصالی و تولیدی و گسترش فعالیت های بازرگانی
- ایجاد زمینه های مناسب جهت تسهیل و تسریع در اجرای پروژه های پارس جنوبی و توسعه میداین نفت و گاز با استفاده از مزایا و امتیازات عمومی یا اختصاصی مرتبط با مناطق ویژه
- انجام هر گونه فعالیت های خدماتی بازرگانی و صنعتی دیگر با تصویب مجمع عمومی

فعالیت های اجرایی

فعالیت ها و عملیات اجرایی سازمان منطقه ویژه منطقه در سال مورد گزارش در قالب سه طرح سرمایه ای تحت عناوین زیر صورت گرفته است:

- ۱- طرح منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس- پارس یک با ۸ پروژه اصلی
- ۲- طرح منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس- پارس دو با ۷ پروژه اصلی
- ۳- طرح منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس- پارس سه با ۴ پروژه اصلی

بنا به پیشنهاد مدیریت برنامه ریزی تلفیقی شرکت ملی نفت ایران در موافقت نامه های سرمایه ای سال ۱۳۹۱ مصوب معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری این سه تا طرح به یک طرح کاهش یافته و طرح پارس ۱ و پارس ۳ به عنوان دو تا پروژه در قالب طرح پارس ۲ ادغام یافته است.

شرح مختصری از مشخصات و مقادیر کار

محل اجرای کار در این قرارداد سایت اداری و مسکونی منطقه پارس ۲ (کنگان)، کمپ اجرائیات (سه راهی سیراف) و نمایندگی اشتغال در منطقه پارس ۲ کنگان می باشد.

اهم وظایفی که پیمانکار موظف است بر اساس شرایط مفاد پیمان و طبق نظر نماینده کارفرما به نحو احسن انجام دهد. در چهار بخش به شرح ذیل تفکیک می گردد:

- الف) خدمات نظیفات و آبدارخانه داخل کانکس ها و خوابگاه ها و ساختمان های پارس ۲ کنگان
- ب) خدمات راهبری، تعمیر و نگهداری تأسیسات برقی، مکانیکی و برودتی کلیه کانکس ها و ساختمان های پارس ۲
- ج) تهیه اقلام شوینده، بهداشتی و پذیرایی
- د) تهیه و تأمین خودروهای مورد نیاز

نماینده کارفرما در این پیمان مدیریت منطقه پارس ۲ کنگان سازمان منطقه ویژه می باشد. اعتبار پیمان از محل بودجه جاری (غیر عمرانی) می باشد.