



سازمان منطقه‌ویژه اقتصادی ارزشی پارس

# گزارش شناخت

مناقسه : خدمات عمومی، تنظیفات و پذیرایی منطقه پارس ۱

کمیته فنی بازرگانی

## تاریخ و مجوز تأسیس

سازمان منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس در سال ۱۳۷۹، طبق بند الف ماده ۵ قانون اساسنامه شرکت ملی نفت ایران و به عنوان شرکت فرعی شرکت ملی نفت ایران تأسیس شده است. سپس براساس مصوبه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۸۴/۳/۱۰ و اصلاح ماده (۱) اساسنامه، نام آن از شرکت منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس به "سازمان منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس" تغییر یافت.

## گستره فعالیت سازمان

مرکز اصلی فعالیت سازمان شهرستان کنگان، عسلویه و منطقه پارس شمالی در مجموع به مساحت ۴۶ هزار هکتار می باشد و با تصویب مجمع عمومی می تواند شرکت های فرعی و وابسته، شعب یا دفاتر و نمایندگی هایی در داخل و خارج از کشور تأسیس نماید.

## فعالیت های اصلی سازمان

موضوع فعالیت های سازمان منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس براساس صورت جلسه مورخ ۷۹/۲/۲۷ مجمع عمومی فوق العاده به شرح ذیل تغییر یافت:

- انجام طراحی، مهندسی، ساخت و اجرای طرح ها و برآوردهای زیربنائی (از قبیل فرودگاه، اسکله و غیره)
- فراهم آوردن شرایط جذب سرمایه گذاری داخلی و خارجی و هدایت آنها در جهت رشد و توسعه منابع نفت و گاز
- فراهم آوردن شرایط جهت احداث واحدهای تولیدی، خدماتی و صنعتی به ویژه صنایع بالادستی و پایین دستی نفت، گاز و پتروشیمی
- ایجاد زمینه مناسب برای بازاریابی و صدور محصولات استحصالی و تولیدی و گسترش فعالیت های بازرگانی
- ایجاد زمینه های مناسب جهت تسهیل و تسریع در اجرای پروژه های پارس جنوبی و توسعه میادین نفت و گاز با استفاده از مزایا و امتیازات عمومی یا اختصاصی مرتبط با مناطق ویژه
- انجام هر گونه فعالیت های خدماتی بازرگانی و صنعتی دیگر با تصویب مجمع عمومی

## فعالیت های اجرایی

فعالیت ها و عملیات اجرایی سازمان منطقه ویژه منطقه در سال مورد گزارش در قالب سه طرح سرمایه ای تحت عناوین زیر صورت گرفته است:

- ۱- طرح منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس- پارس یک با ۸ پروژه اصلی
- ۲- طرح منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس-پارس دو با ۷ پروژه اصلی
- ۳- طرح منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس-پارس سه با ۴ پروژه اصلی

بنا به پیشنهاد مدیریت برنامه ریزی تلفیقی شرکت ملی نفت ایران در موافقت نامه های سرمایه ای سال ۱۳۹۱ مصوب معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری این سه تا طرح به یک طرح کاهش یافته و طرح پارس ۱ و پارس ۳ به عنوان دو تا پروژه در قالب طرح پارس ۲ ادغام یافته است.

### شرح مختصری از مشخصات و مقادیر کار

اطلاعات عمومی و گزارش شناخت پروژه جهت تکمیل کاربرگهای استعلام ارزیابی کیفی مناقصه گران به شرح ذیل می باشد:

- ۱- نام دستگاه اجرایی: سازمان منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس.
- ۲- نماینده کارفرما: مدیریت منطقه پارس یک.
- ۳- عنوان پروژه: عبارتست از انجام خدمات عمومی و تنظیفات و پذیرائی مدیریت منطقه پارس ۱
- ۴- مدت اجرای کار: مدت اجرای خدمات موضوع قرارداد یک سال تمام شمسی از تاریخ شروع به کار مندرج در ابلاغ کتبی توسط نماینده کارفرما می باشد.
- ۵- محل انجام خدمات :  
محل فعالیت و اجرای کار سازمان منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس واقع در استان بوشهر، عسلویه ، منطقه پارس یک (جنوبی) که شامل ساختمان های اداری اعم از سالن همایشات خلیج فارس ، ساختمان اداری شهید تندگویان، بندر، پردیس، حراست، فرودگاه بین المللی خلیج فارس و ... و همچنین اقامتگاه های مسکونی شامل کلیه کمپ های مسکونی و قسمت مشاعات مجتمع ها می باشد .
- ۶- قوانین، دستورالعمل ها و استانداردهای اجرایی:  
قوانین و دستورالعمل ها طبق قوانین و مندرجات قرارداد و همچنین الزامات زیست محیطی نیز به پیوست دفترچه پیمان قید گردیده است.
- ۷- محل تامین اعتبار :منابع داخلی شرکت.